

CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | SenacSesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG****ANEXO I - TERMO DE REFERÊNCIA**

Objeto	Contratação de empresa especializada para serviços de serralheria para as unidades do Sesc em Minas, conforme especificações do item 1 deste Termo de Referência.
Prazo de Execução	Conforme item 7.2 deste Termo de Referência.
Locais de Execução	Conforme item 16 deste Termo de Referência.
Pagamento	Até 30 (trinta) dias após recebimento da Nota Fiscal que deverá ser emitida com o mesmo CNPJ informado na proposta comercial.
Reajuste	IPCA Data base: proposta
Vigência	300 (trezentos) dias, a contar da data de assinatura do Contrato.
Subcontratação	Não autorizada
Qualificação Técnica	Atestado de capacidade técnica conforme item 5
Critério de Medição	A medição será unitária após a execução e entrega do objeto em sua totalidade, dividido por lotes.
Critério de Julgamento	Menor preço global, por se tratar de unidades distintas, porém localizadas no mesmo município.

**ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS E DE EXECUÇÃO****1. Especificações dos Serviços:****1.1. Lote 1 – Sesc Centro de Distribuição****1.1.1. Fornecimento, instalação, ajustes e adequação de portões de aço:**

**1.1.1.1.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 01 portão de acesso ao mezanino. O portão deverá ser constituído de duas folhas com abertura de abrir. As medidas aproximadas para o portão são de 1,37x2,30m (A x L). Deverá ser pintado na cor amarelo segurança em conformidade com o padrão existente. Deverá seguir padrão do modelo existente (fotos 01 e 02). Para instalação do portão a CONTRATADA deverá considerar a retirada e/ou adequação do guarda-corpo existente incluindo cortes, recortes, solda, pintura e qualquer outro serviço necessário para sua perfeita execução. O modelo de portão a ser instalado deverá ser previamente aprovado pela fiscalização. A CONTRATADA deverá apresentar um croqui do modelo proposto para aprovação da fiscalização.

**1.1.1.2.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar um portão para fechamento de área (foto 04). As medidas para fechamento do vão são de aproximadamente 2,45x1,06m (AxL). Deverá ser do tipo “portão de abrir”. Deverá ser pintado com tinta de esmalte à base de solvente com cor definida após a contratação em reunião Kick-off. O modelo de portão a ser instalado deverá ser previamente aprovado pela fiscalização. A CONTRATADA deverá apresentar um croqui do modelo proposto para aprovação da fiscalização. A CONTRATADA deverá considerar o fornecimento e instalação de todos os acessórios e ferragens para o

portão tais como trilhos, perfis, dobradiças, fechaduras, chaves, linguetas, cadeados e qualquer outro pertinente à perfeita entrega dos serviços. Qualquer adequação e/ou ajuste da área para a instalação do portão será de responsabilidade da CONTRATADA.

**1.1.1.3.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar um portão para fechamento de área (foto 05). As medidas para fechamento do vão são de aproximadamente 2,06x1,57m (AxL). Deverá ser do tipo “portão de correr”. Deverá ser pintado com tinta de esmalte à base de solvente com cor definida após a contratação em reunião Kick-off. O modelo de portão a ser instalado deverá ser previamente aprovado pela fiscalização. A CONTRATADA deverá apresentar um croqui do modelo proposto para aprovação da fiscalização. A CONTRATADA deverá considerar o fornecimento e instalação de todos os acessórios e ferragens para o portão tais como trilhos, perfis, dobradiças, fechaduras, chaves, linguetas, cadeados e qualquer outro pertinente à perfeita entrega dos serviços. Qualquer adequação e/ou ajuste da área para a instalação do portão será de responsabilidade da CONTRATADA.

**1.1.2.** Instalação de estante de aço:

**1.1.2.1.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 2 (duas) estantes em aço com medidas de aproximadamente 3,00x2,90x1,20m (CxAxL.) e tubos com diâmetro de 100mm para armazenamento e preservação de plantas de projetos. As estantes deverão ser pintadas com tinta de esmalte à base de solvente com cor definida após a contratação em reunião Kick-off. O modelo a ser instalado deverá ser previamente aprovado pela fiscalização. A CONTRATADA deverá apresentar um croqui do modelo proposto para aprovação e realizar a conferência das medidas no local. Qualquer adequação e/ou ajuste da área para a instalação será de responsabilidade da CONTRATADA.

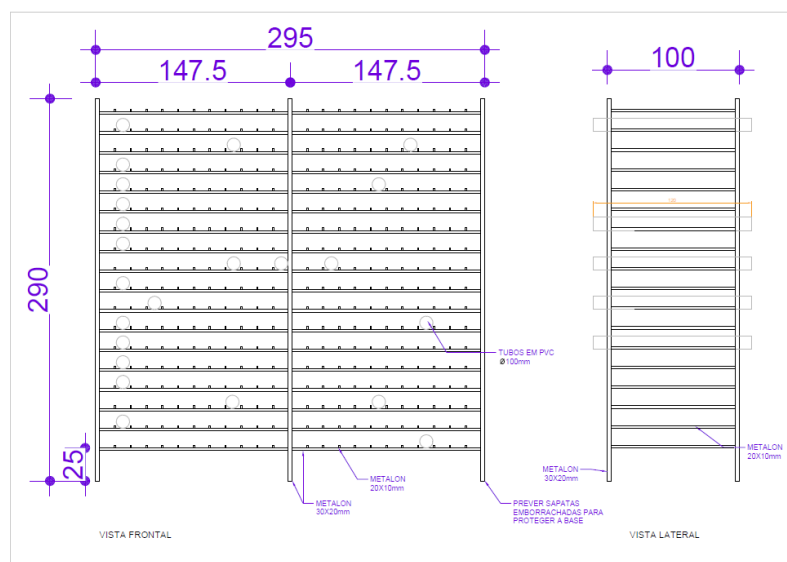
**1.1.3.** Todas as peças metálicas deverão ser galvanizadas e protegidas com camada de anticorrosivo e pintadas com esmalte sintético de proteção, acabamento fosco, na cor cinza médio ou amarelo.

**1.1.4.** A CONTRATADA deverá fornecer todos os equipamentos, ferramentas, mãos de obra e materiais para a execução dos serviços.

**1.1.5.** Nos lugares onde se fizer necessária qualquer intervenção para a correta realização dos serviços bem como sua posterior recomposição e regularização, esta deverá ser feita pela CONTRATADA.



Croqui do modelo a ser seguido, considerar peças em metalon e fixação na parede



## 1.2. Lote 2 – Sesc Santa Quitéria – Fornecimento e instalação de portões.

**1.2.1.** Fabricação e instalação de portão de chapa, com movimentação deslizante, abertura para direita (vista interna); requadro será em tubo retangular (Metalon) com dimensões de 50x30mm, espessura #18 (1,20mm), enquanto o fechamento será em chapa tipo lambri, forma trapezoidal e espessura #18 (1,20mm); o batente será em tubo retangular (Metalon) com dimensões de 80x40mm, espessura em chapa 12 (2,65mm), fixado com mão francesas e adesivo estrutural. As medidas do vão a ser fechado são 1.560mm de largura por 1.800mm de altura, guia superior em perfil tipo Stanley com carrinho quádruplo, trilho em ferro redondo com diâmetro de 3/4".

**1.2.2.** Fabricação e instalação de um portão de grade, com movimentação pivotante, abertura interna; sustentado por mancais de rolamentos contendo dispositivo para lubrificação; o requadro será em tubo retangular (Metalon) com dimensões de 50x30mm, espessura #18 (1,20mm), enquanto o fechamento será em tubo retangular (Metalon) com dimensões de 40x30mm, espessura #18 (1,20mm) com vão de luz de 110mm; o batente será em cantoneira de 1 1/4"X3/16". As medidas do vão são de 2.860mm de largura por 2.970mm de altura.

**1.2.3.** Deverá ser realizado na modalidade híbrida. Sendo fabricados nas instalações da Contratada e instalados nas dependências da Contratante.

**1.2.4.** Deverão ser designados profissionais devidamente qualificados na especialidade de serralheria.

**1.2.5.** A CONTRATADA deverá fornecer todos os equipamentos, ferramentas, mãos de obra e materiais para a execução dos serviços.

**1.2.6.** Nos lugares onde se fizer necessária qualquer intervenção para a correta realização dos serviços bem como sua posterior recomposição e regularização, esta deverá ser feita pela CONTRATADA.

## 1.3. Lote 3 – Sesc Floresta

CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | SenacSesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

**1.3.1.** Fornecimento, instalação, ajustes e adequação 4 portões(P7) fixados em grade(G1) de acesso ao ginásio, 1 portão (P8) próximo à escada da academia, 2 portões(P4), 1 portão(P5), 1 portão(P6), 1 portão (P11) com grade(G2), 1 portão (P4.1) e 1 portão de correr(P10), conforme projeto e descrição abaixo:

**1.3.1.1.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 04 portões(P7) de acesso ao ginásio, fixados em grades(G1) também a serem instaladas. Serão portões de abrir em aço galvanizado 30x20, face 30mm, espaçamento 90mm vertical com pintura eletrostática na cor cinza platina, com marco em perfil metálico retangular em aço galvanizado 50x20, com pintura eletrostática na cor cinza platina, nas medidas de 2,50x0,90m, com barra antipânico com fechadura de lingueta sem tranca, em aço inox e fechadura tipo maçaneta de acesso externo para barra antipânico, com chave, acabamento cromo acetinado. As grades(G1) deverão ser fabricadas em perfil metálico retangular em aço galvanizado 30x20mm, face 30mm, espaçamento de 90mm vertical com pintura eletrostática na cor cinza platina conforme medidas em projeto. A esquadria fixada com chumbador/parabolt em alvenaria viga/pilar.

**1.3.1.2.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 01 portão(P8), de correr, metálico com marco e batente em perfil em aço galvanizado 30x30mm, folha com lambril chapa 28 vertical com pintura eletrostática na cor cinza platina, fechadura Lugano para porta de correr, acabamento inox polido, máquina 45mm, cód.: 950EI, ref.: Stam ou equivalente, com puxador quadrado duplo 25x25x400mm Stam ou equivalente. Duas folhas nas medidas 0,88x2,25m, conforme projeto.

**1.3.1.3.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 01 portão(P5), de abrir, metálico com marco em perfil em aço galvanizado 30x30mm, folha com lambril chapa 28 vertical, com frisos de 10mm e pintura eletrostática na cor cinza platina, fechadura Lugano para porta de abrir, acabamento inox polido, máquina 45mm, cód.: 950 EI, ref.: Stam ou equivalente, com puxador quadrado duplo 25x25x400mm Stam ou equivalente. Portão nas medidas 0,90x2,10m, conforme projeto.

**1.3.1.4.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 02 portões(P4), de abrir, metálico com marco em perfil em aço galvanizado 30x30mm, folha com lambril chapa 28 vertical, com frisos de 10mm e pintura eletrostática na cor cinza platina, fechadura Lugano para porta de abrir, acabamento inox polido, máquina 45mm, cód.: 950 EI, ref.: Stam ou equivalente, com puxador quadrado duplo 25x25x400mm Stam ou equivalente. Portões nas medidas 0,80x2,10, cada conforme projeto.

**1.3.1.5.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 01 portão (P4.1), de abrir, metálico com marco em perfil em aço galvanizado 30x30mm, folha com lambril chapa 28 vertical, com frisos de 10mm e pintura eletrostática na cor cinza platina, fechadura Lugano para porta de abrir, acabamento inox polido, máquina 45mm, cód.: 950 EI, ref.: Stam ou equivalente, com puxador quadrado duplo 25x25x400mm Stam ou equivalente. Portão nas medidas 0,80x2,10, cada conforme projeto.

**1.3.1.6.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 01 portão(P6), de abrir, metálico com marco em perfil em aço galvanizado 30x30mm, folha com lambril chapa 28 vertical, com frisos de 10mm e pintura eletrostática na cor cinza platina, fechadura tipo maçaneta de acesso externo para barras antipânico, com chave. Portão nas medidas 0,80x2,05, cada conforme projeto.

**1.3.1.7.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 01 portão(P10), de correr, metálico com marco e batente em perfil em aço galvanizado 30x30mm, folha com lambril chapa 28 vertical, com pintura eletrostática na cor cinza platina, fechadura Lugano para porta de correr, acabamento inox polido, máquina

CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | SenacSesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

45mm, cód.: 950 EI, ref.: Stam ou equivalente, com puxador quadrado duplo 25x25x400mm Stam ou equivalente. Portão nas medidas 1,30x2,30, cada conforme projeto.

**1.3.1.8.** A CONTRATADA deverá fornecer e instalar 01 portão(P11), fixado em grade(G2) também a ser instalada. Portão de abrir, metálico com marco em perfil em aço galvanizado 30x30mm, com pintura eletrostática na cor cinza platina, nas medidas 0,84 x 2,10m, conforme projeto. A grade(G2) deverá ser fabricada em perfil metálico retangular em aço galvanizado 20x20mm, face 30mm, espaçamento de 20mm vertical com pintura eletrostática na cor cinza platina conforme medidas em projeto. A esquadria fixada com chumbador/parabolt em alvenaria viga/pilar.

**1.3.1.9.** O modelo dos portões a serem instalados deverão ser previamente aprovados pela fiscalização.

**1.3.1.10.** A CONTRATADA deverá considerar o fornecimento e instalação de todos os acessórios e ferragens para o portão tais como trilhos, perfis, dobradiças, fechaduras, chaves, linguetas, cadeados e qualquer outro pertinente à perfeita entrega dos serviços.

**1.3.1.11.** Qualquer adequação e/ou ajuste da área para a instalação do portão será de responsabilidade da CONTRATADA.

**1.3.2.** Fabricação e instalação de 9m de corrimão nas escadas da casa de bomba da unidade, conforme projetos e descrição abaixo:

**1.3.2.1.** Os corrimãos deverão ser duplos em aço galvanizado composto por barra de seção circular diâmetro 1.1/2", pintados em esmalte fosco cor cinza, conforme projeto.

**1.3.2.2.** Deverão ser confeccionados com placa em braile para identificação de portadores de necessidades especiais, conforme projeto.

**1.3.2.3.** Fixados com flange 14, espessura 1,9mm com parafusos fixação S-8, conforme projeto.

**1.3.3.** Deverá ser realizado na modalidade híbrida. Sendo fabricados nas instalações da Contratada e instalados nas dependências da Contratante.

**1.3.4.** Deverão ser designados profissionais devidamente qualificados na especialidade de serralheria.

**1.3.5.** Todas as peças metálicas deverão ser galvanizadas e protegidas com camada de anticorrosivo e pintadas com esmalte sintético de proteção, acabamento fosco, na cor cinza médio ou amarelo.

**1.3.6.** A CONTRATADA deverá fornecer todos os equipamentos, ferramentas, mãos de obra e materiais para a execução dos serviços.

**1.3.7.** Nos lugares onde se fizer necessária qualquer intervenção para a correta realização dos serviços bem como sua posterior recomposição e regularização, esta deverá ser feita pela CONTRATADA.

#### **1.4. Lote 4 – Sesc Unidades Móveis**

**1.4.1.** Fabricação e instalação de 50m de complemento na altura dos guarda corpos de entrada da unidade, conforme modelo existente.

**1.4.1.1.** O guarda corpo deverá ser em perfis tubulares em aço carbono tipo metalon, espessura mínima das paredes dos tubos 1,5mm, deverá receber tratamento anticorrosivo, galvanização a fogo ou pintura eletrostática (PU ou epóxi) na cor cinza.

**1.4.1.2.** O guarda corpo deverá ter altura total de 1,30m.

**1.4.1.3.** O guarda corpo deverá ter longarinas capazes de resistir a 1200Pa.

CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | SenacSesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

**1.4.1.4.** Deverá ser construído de forma que o espaço, topo degrau até a altura mínima exigida, seja subdividido ou preenchido de uma das seguintes formas:

- longarinas intermediárias distanciadas, no mínimo, 15cm entre si;
- balaústres verticais espaçados não mais de 15cm entre si;
- áreas preenchidas parcialmente por painéis de tela, que protejam contra quedas.

**1.4.2.** Fabricação e instalação de 7m de corrimão nas escadas da unidade.

**1.4.2.1.** O corrimão deverá ser em perfis tubulares em aço carbono tipo metalon, espessura mínima das paredes dos tubos 1,5mm, deverá receber tratamento anticorrosivo, galvanização a fogo ou pintura eletrostática (PU ou epóxi) na cor cinza.

**1.4.2.2.** O corrimão deverá ter altura de 1,30m.

**1.4.2.3.** O corrimão deverá ter longarinas capazes de resistir a 1200Pa.

**1.4.2.4.** Deverá ser construído de forma que o espaço, topo degrau até a altura mínima exigida, seja subdividido ou preenchido de uma das seguintes formas:

- longarinas intermediárias distanciadas, no mínimo, 15cm entre si;
- balaústres verticais espaçados não mais de 15cm entre si;
- áreas preenchidas parcialmente por painéis de tela, que protejam contra quedas.

**1.4.2.5.** O corrimão deverá ser obrigatoriamente colocado em ambos os lados da escada.

**1.4.2.6.** O corrimão deve estar situado entre 80 e 92cm acima do nível da superfície superior da ponta do degrau, deve ser fixado somente pela sua parte inferior, ter diâmetro máximo de 6,5cm, estar afastado no mínimo 4cm da face das paredes e construído de forma a permitir contínuo escorregamento das mãos ao longo do comprimento e resistir a uma carga de 900N, aplicada em qualquer ponto.

**1.4.3.** A CONTRATADA deverá fornecer todos os equipamentos, ferramentas, mãos de obra e materiais para a execução dos serviços.

**1.4.4.** Nos lugares onde se fizer necessária qualquer intervenção para a correta realização dos serviços bem como sua posterior recomposição e regularização, esta deverá ser feita pela CONTRATADA.

## **1.5. Lote 5 – Colégio Sesc Contagem**

**1.5.1.** Fabricação e instalação de gradil de proteção em metalon 2X2, para máquinas VRF's na unidade do Colégio Sesc Contagem, sendo:

- 01 (um) gradil com portão de correr destinado à proteção das unidades UC01 e UC02, localizadas no lado esquerdo da edificação;
- 01 (um) gradil com portão de correr destinado à proteção das unidades UC03 e UC04, localizadas no lado direito da edificação.

**1.5.2.** Os gradis deverão medir 3,20mx4,40m (LxC), com altura de 2,30 (A) metros.

**1.5.3.** Os portões deverão ter a medida de 1,40mx2,30m (LxA)

**1.5.4.** A instalação de fechadura de sobrepor é obrigatória para os portões.

**1.5.5.** Toda a estrutura (gradil e portão) deverá receber tratamento anticorrosivo, e pintura esmalte sintético na cor preto com acabamento brilhante.

**1.5.6.** A fixação será feita por chumbamento em piso de concreto.



**1.5.7.** A CONTRATADA deverá fornecer todos os equipamentos, ferramentas, mãos de obra e materiais para a execução dos serviços.

**1.5.8.** Os gradis deverão ser fabricados nas instalações da Contratada e instalados nas dependências da Contratante.

**1.5.9.** Deverão ser designados profissionais devidamente qualificados na especialidade de serralheria.

## **2. Justificativa da Necessidade:**

### **2.1. Lote 1 - Sesc Centro de Distribuição**

#### **2.1.1.** Fornecimento, instalação, ajustes e adequação de portões de aço:

A fim de se melhorar a logística de operação no interior do galpão do Sesc CD faz-se necessária a instalação de portão de acesso ao mezanino. Atualmente, por não haver tal estrutura, ocasiona de se ter atrasos em estoques e carregamento uma vez que o manejo de itens ocorre apenas por uma passagem localizada na parte inferior do mezanino. Além do mais, quando do corredor abaixo está com estoque de materiais os próprios colaboradores realizam a manobra de carga e descarga pois não é possível o uso da empilhadeira da unidade. A instalação do portão de acesso ao mezanino visa ajudar no correto manuseio do estoque por meio de equipamento adequado trazendo assim mais agilidade no manuseio de itens e permitindo que os colaboradores não carreguem peso em demasia.

A instalação de bloqueio de acesso por meio de portões novos faz-se necessária para a correta armazenagem de bens patrimoniados e assim limitar o acesso apenas àqueles que detém autorização para isso desta forma trazendo mais segurança aos colaboradores e zelo pelos bens e patrimônios da instituição. Abaixo são apresentadas fotos da estrutura em questão:

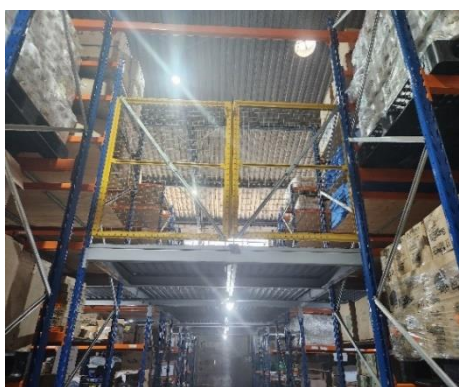


Foto 01: Modelo de portão a ser seguido.

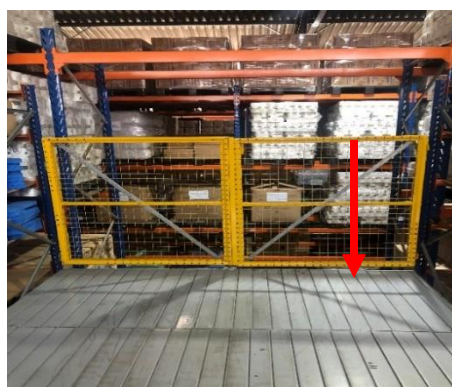


Foto 02: Modelo de portão a ser seguido.

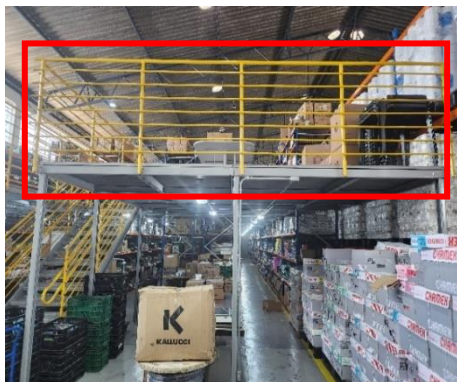


Foto 03: Área para receber novo portão.

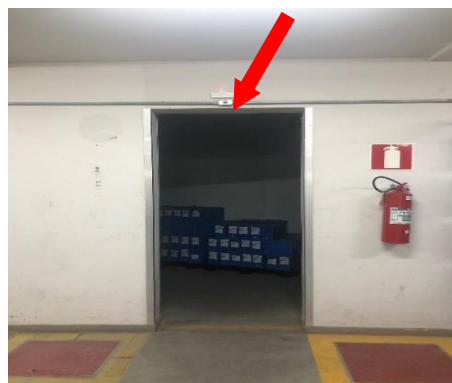


Foto 04: Área para receber novo portão.

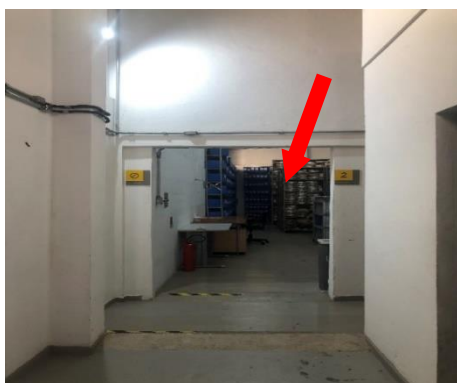


Foto 05: Área para receber novo portão.

### 2.1.2 Fornecimento e instalação de estantes de aço:

A instalação de uma “estante de aço” para mapoteca se faz necessária para organização e preservação de plantas de projetos, garantindo a integridade, acessibilidade e segurança dessas informações. Isso resultará em uma gestão mais eficiente e segura das informações, beneficiando diretamente as operações do Centro de Distribuição.

Abaixo são apresentadas fotos da estrutura em questão:



Foto 06: Área para receber as estantes da mapoteca.



## 2.2. Lote 2 - Sesc Santa Quitéria

A presente contratação se faz necessária para cumprir manutenções corretivas e sanar danos estruturais no portão de entrada de garagem e alteração de funcionamento para melhoria de operação no acesso para carga e descarga de materiais, descarte de resíduos etc.

Abaixo são apresentadas fotos da estrutura em questão:



Foto 01: Portão chapa.

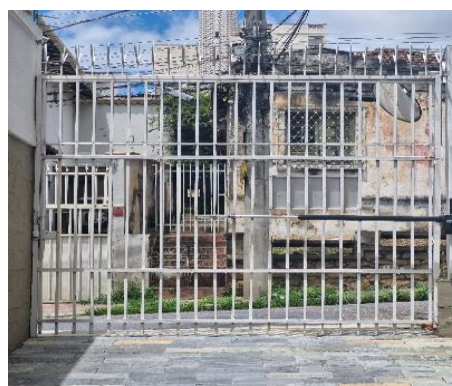


Foto 02: Portão grade.

## 2.3. Lote 3 - Sesc Floresta

### 2.3.1. Instalação de portões e grades

Devido às interferências realizadas para adequação de layout e reforma na unidade e a fim de se melhorar a logística e organização de operação e atividades no interior do ginásio faz-se necessária a instalação de portões e grades de acesso. Melhorando o fluxo e setorizando as áreas devidamente.

Abaixo são apresentadas fotos da estrutura em questão:

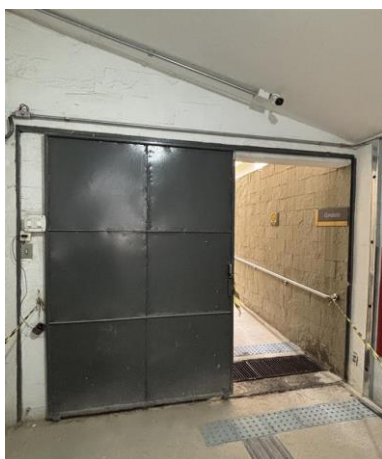


Foto 01: Instalação de Portão (P10)



Foto 02: Instalação de Portão(P11)

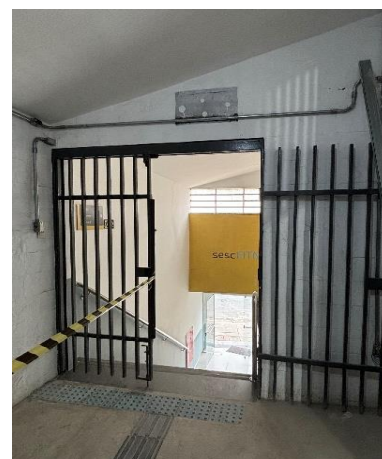


Foto 03: Instalação de Portão(P8).



Foto 04: Instalação de Portão(P5)



Foto 05: Instalação de Portão(P4)



Foto 06: Instalação de Portão(P6)



Foto 07: Instalação de portões (P7) e grades (G1).

### 2.3.2. Instalação de corrimão

A instalação e adequação de corrimãos na área da casa de bombas na unidade Sesc Floresta se torna necessária para atendimento ao projeto de segurança AVCB, com o intuito de facilitar o apoio e deslocamento, promover acessibilidade, orientar o fluxo de evacuação segura e reduzir o risco de quedas em situações de emergência. Para aprovação de AVCB, os guarda corpos devem atender a critérios de altura, continuidade, resistência e afastamento conforme normas técnicas da ABNT, se tornando medida indispensável para garantir conformidade legal, funcionalidade do sistema de evacuação e a segurança de clientes e colaboradores.

Abaixo são apresentadas fotos da estrutura em questão:



Foto 01: Área para instalação dos corrimãos

#### 2.4. Lote 4 - Sesc Unidades Móveis

A instalação e adequação de guarda corpos na unidade Sesc Unidades Móveis se torna necessária para atendimento ao projeto de segurança AVCB, com o intuito de facilitar o apoio e deslocamento, promover acessibilidade, orientar o fluxo de evacuação segura e reduzir o risco de quedas em situações de emergência. Para aprovação de AVCB, os guarda corpos devem atender a critérios de altura, continuidade, resistência e afastamento conforme normas técnicas da ABNT, se tornando medida indispensável para garantir conformidade legal, funcionalidade do sistema de evacuação e a segurança de clientes e colaboradores.

Abaixo são apresentadas fotos da estrutura em questão:



Foto 01, 02, 03 e 04: Complemento na altura dos corrimãos



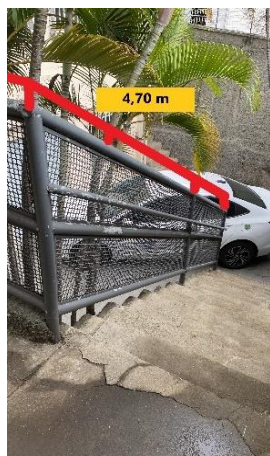


Foto 05, 06, 07 e 08: Complemento na altura dos corrimãos



Foto 09, 10 e 11: Instalação de corrimãos.

## 2.5. Lote 5 – Colégio Sesc Contagem

Com o objetivo de restringir o acesso às áreas destinadas às Unidades Condensadoras (UC) do sistema de ar-condicionado instalado na edificação do Conecta e Colégio da unidade Sesc Contagem, será necessário a fabricação e instalação de dois (02) gradis em estrutura metálica, utilizando perfil metalon 2x2, conforme as especificações deste Termo de Referência, garantindo maior segurança aos usuários da unidade e colaboradores. A execução abrangerá todos os equipamentos, mão de obra, materiais, ferramentas e insumos necessários para a perfeita realização do serviço.

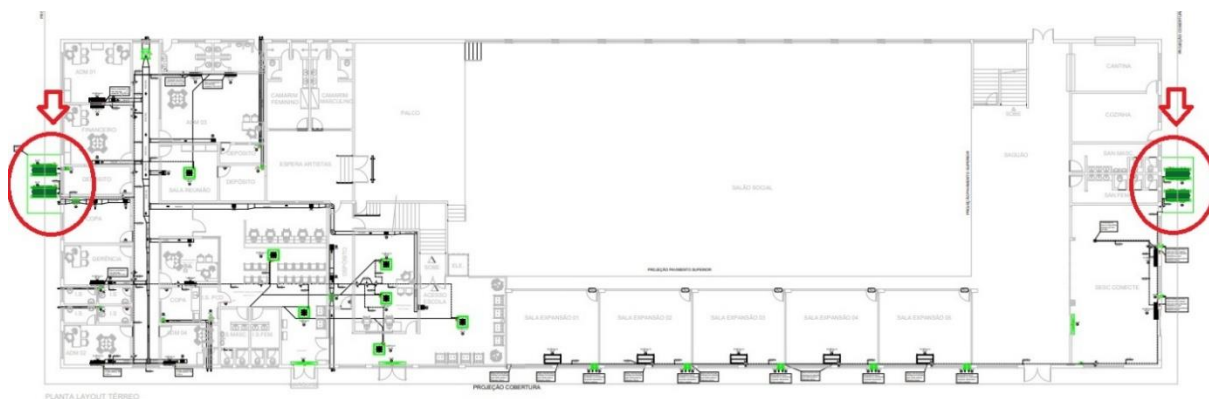


Foto 12: Indicação dos locais de instalação dos gradis de proteção

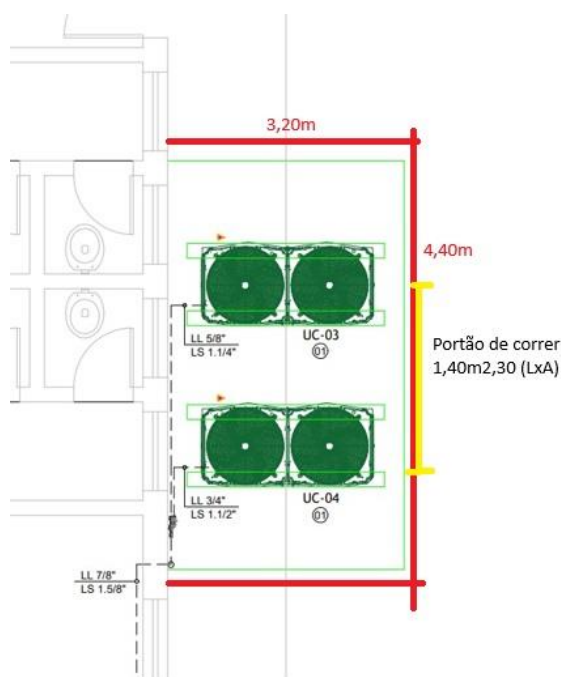


Foto 13: Medidas para a fabricação do gradil e portão de correr



Foto 14: Imagem meramente ilustrativa





CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | Senac

Sesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

### **3. Características da Execução:**

**3.1.** O Sesc em Minas realizará a solicitação por meio do envio do Pedido de Compras cujo recebimento deverá ser confirmado pelo fornecedor em até 2 (dois) dias úteis.

**3.2.** O fornecedor será responsável por executar os serviços conforme especificações deste termo de referência, com a alocação dos empregados necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais, além de fornecer os materiais e equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, na qualidade e quantidade necessárias.

### **4. Cronograma Físico-Financeiro:**

**4.1.** O fornecedor deverá apresentar documento fiscal válido correspondente ao serviço fornecido no momento da execução.

**4.2.** O regime de execução será por preço unitário.

**4.3.** O recebimento definitivo ocorrerá após verificada a conformidade dos serviços prestados atendendo aos critérios de medição e sua consequente aceitação ocorrerá em até 10 (dez) dias após a entrega.

**4.4.** Caso seja encontrada alguma inconformidade na prestação dos serviços, o fornecedor será acionado e deverá, sob suas expensas, refazer os serviços ou arcar com a indenização correspondente à inexecução, sem prejuízo das demais sanções devidas.

### **5. Qualificação Técnica:**

**5.1.** As proponentes deverão apresentar na fase de habilitação do processo de contratação os seguintes documentos:

- Atestados simples fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprovem capacidade técnica compatível com o objeto, a saber, serviços de serralheria.
- Não serão admitidos atestados ou notas fiscais de trabalhos em andamento;
- Não serão aceitos atestados ou notas fiscais emitidas pelo proponente, em seu próprio nome, nem nenhum outro que não tenha se originado de contratação;
- O(s) atestado(s) deve(m) conter o nome, endereço e preferencialmente contato telefônico ou qualquer outro meio com o qual a Sesc Minas Gerais possa valer-se para manter contato com a(s) pessoa(s) declarante(s).

### **6. Obrigações Específicas das Partes:**

#### **6.1. Obrigações e responsabilidades da CONTRATADA**



CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | Senac

Sesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

- 6.1.1.** Observar fielmente o presente Termo de Referência e executar o serviço de acordo com as especificações e exigências descritas no mesmo, devendo arcar com todas as despesas necessárias ao completo cumprimento do objeto de contratação.
- 6.1.2.** Acompanhar a execução das atividades previstas e intervir caso seja identificado procedimento inadequado que possa causar danos aos equipamentos, infraestrutura, colaboradores e/ou usuários tendo ainda a mesma que corrigir ou reparar os danos de sua autoria e/ou responsabilidade às suas expensas.
- 6.1.3.** Comunicar formalmente à CONTRATANTE, em horário comercial, com no mínimo 48 (quarenta e oito) horas de antecedência, a ocorrência de qualquer ato, fato ou circunstância que possa atrasar ou impedir a execução dos serviços dentro do prazo previsto no cronograma, bem como, apresentar proposta de nova data e ações para mitigar os impactos.
- 6.1.4.** Executar os serviços contratados em observância à legislação (Municipal, Estadual ou Federal), respeitando as normas internas e todas as legislações vigentes, sejam elas ambientais, trabalhistas ou de segurança e saúde ocupacional.
- 6.1.5.** Viabilizar e fornecer todos os recursos e infraestrutura necessários à completa execução dos serviços, incluindo, mas não se limitando, transporte e armazenamento de todas as ferramentas, escadas, andaimes, equipamentos de proteção coletiva e individual inerentes a execução dos serviços.
- 6.1.6.** Guardar e zelar por todo o seu material de trabalho, sendo que a CONTRATANTE não se responsabilizará por extravio ou uso inadequado.
- 6.1.7.** Arcar com todas as despesas de transporte, alimentação e hospedagem de seus colaboradores.
- 6.1.8.** Fornecer compatíveis com as instalações elétricas disponíveis nas dependências da CONTRATANTE os equipamentos que necessitam do uso de energia elétrica para seu funcionamento.
- 6.1.9.** Utilizar de extensões em cabo PP e plug's isolados conforme NBR 5410 – NR 10.
- 6.1.10.** Manter seu pessoal devidamente uniformizado e identificado (crachá), fornecendo roupas e calçados apropriados para desempenho das atividades de manutenção, não sendo permitido o uso de boné, e se necessário, substituí-lo imediatamente, após solicitação do Gestor do contrato, em caso de atos, comportamentos e postura inadequadas com a política do Sesc em Minas.
- 6.1.11.** Fornecer e garantir que seus colaboradores façam o uso dos EPI's e/ou EPC's necessários à execução do serviço contratado.
- 6.1.12.** Garantir que todos os empregados, estejam devidamente treinados de acordo com as normas vigentes, habilitados e qualificados para prestarem os serviços contratados, estando ciente, a CONTRATADA que o Sesc se resguarda de toda a obrigação de treinamentos e reciclagem o qual serão de inteira responsabilidade da CONTRATADA.
- 6.1.13.** Fornecer mão de obra suficiente para execução do objeto contratado e que atenda as qualificações técnicas de todos os equipamentos enquadrados neste contrato, com mão de obra especializada.
- 6.1.14.** Informar previamente a FISCALIZAÇÃO e apresentar técnico de currículo compatível com a execução dos serviços contratados em caso de mudança de profissionais durante a execução do trabalho.
- 6.1.15.** Apresentar os certificados de credenciamento, especialização e treinamentos dos profissionais da empresa junto com a documentação de segurança do trabalho, comprovando a aptidão e habilitação para realização das atividades de manutenção nos equipamentos.

CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | SenacSesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

**6.1.16.** Arcar com o ônus da interrupção caso seja constatada inobediência às normas de segurança, conduta, procedimentos inadequados ou incompatíveis com a atividade realizada. O Sesc em Minas se resguarda o direito de intervir e/ou interromper a execução dos serviços nesses casos.

**6.1.17.** Responsabilizar por toda intervenção necessária à execução do serviço, devendo, após a sua conclusão, retornar o local e/ou infraestrutura às condições inicialmente existentes, o que inclui, mas não se limita, a equipamentos internos e externos, abertura/fechamento de válvulas, deslocamento de equipamentos e mobiliários.

**6.1.18.** Responsabilizar-se, às suas expensas, pela reparação de todos os serviços nos quais se constatem falhas e/ou estejam em desacordo com as Normas ou portaria do Ministério da Saúde, especificações previstas neste Termo de Referência, sejam entregues incompletos ou com atraso, e quaisquer outras irregularidades por sua única e exclusiva responsabilidade.

**6.1.19.** Assumir todo o ônus da sua reparação em caso de comprovada negligência ou não atendimento da qualidade necessária, os serviços prestados serão impugnados pela Fiscalização do Sesc em Minas e a CONTRATADA.

**6.1.20.** Assumir a responsabilidade sobre quaisquer danos ocorridos em equipamentos ou instalações existentes no imóvel e adjacências, proveniente de suas atividades durante a execução dos serviços.

**6.1.21.** Manter sigilo quanto às informações contidas em documentos, papéis e arquivos gravados mediante meio digital, e em qualquer material manipulado ou informação cedida para realização dos serviços, além de todos os documentos que serão produzidos.

**6.1.22.** Designar Encarregado/Preposto para acompanhar diariamente a execução dos serviços contratados bem como Técnico de Segurança do Trabalho pontual.

## **6.2. Obrigações e responsabilidades da Contratante**

**6.2.1.** Disponibilizar o acesso da Contratada, em especial nos locais onde os serviços serão realizados.

**6.2.2.** Disponibilizar um colaborador do Sesc em Minas para acompanhar a execução dos serviços junto à contratada.

**6.2.3.** Manifestar em até 5 (cinco) dias úteis sobre solicitações, reivindicações, cronogramas, entrega de serviços e outras atividades desenvolvidas pela contratada, de forma que não prejudique a execução do objeto.

**6.2.4.** Analisar e validar os relatórios técnicos, produtos e serviços prestados pela contratada e autorizar a ordem de pagamento.

**6.2.5.** Notificar a contratada sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade dos serviços, exercendo a mais ampla e completa fiscalização.

**6.2.6.** Impedir o ingresso e intervenção de terceiros em locais de acesso restrito, onde estarão armazenados os equipamentos.

**6.2.7.** Garantir que nenhuma manutenção ou intervenção seja realizada por terceiros durante a vigência do contrato, sem conhecimento prévio e autorização da contratada.

**6.2.8.** Disponibilizar um local para que a Contratada realize o armazenamento de ferramentas e demais insumos.



CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | Senac

Sesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

**6.2.9.** Intervir na forma de trabalho da Contratada quando esta não atender, ou divergir, do método de trabalho da contratante, propondo assim a forma de trabalho que achar mais adequada.

**6.2.10.** Acompanhar a execução das atividades previstas e intervir caso seja identificado procedimento inadequado que possa causar danos aos equipamentos, infraestrutura, empregados e/ou usuários tendo ainda a contratada que corrigir ou reparar os danos de sua autoria e/ou responsabilidade às suas expensas.

## **7. Prazos de vigência e execução do contrato**

**7.1.** O contrato de prestação do serviço terá vigência de 300 (trezentos) dias, a contar da data de assinatura do Contrato. Podendo ser prorrogado desde que acordado entre ambas as partes.

**7.2.** O contrato de prestação do serviço terá execução de 60 (sessenta) dias corridos para as unidades Sesc Centro de Distribuição, Sesc Floresta e Sesc Santa Quitéria, e 30 (trinta) dias corridos para as unidades Sesc Unidades Móveis e Sesc Colégio Contagem, a contar da ordem de início emitida pela Contratante.

## **8. Fiscalização**

**8.1.** Sem prejuízo ou dispensa das obrigações da empresa proponente, o Sesc em Minas exercerá ampla supervisão, controle e fiscalização sobre a execução do contrato, através de equipe própria de prepostos seus, devidamente credenciados, ou empresa contratada.

**8.2.** A execução do objeto da presente contratação, será acompanhada pelo fiscal designado pelo Sesc Minas.

## **9. Visita técnica**

**9.1.** A realização de visita técnica prévia a Unidade do Sesc para conhecimento dos locais, de execução dos serviços, averiguações e compreensão das especificações técnicas e quantitativos, é FACULTATIVA.

**9.2.** A visita técnica poderá ser realizada mediante agendamento prévio e disponibilidade da Contratante.

**9.3.** O contato para agendamento deverá ser realizado com Luiza Parrela pelo telefone (31) 3279-1419 ou e-mail: luizasilva@sescmg.com.br.

**9.4.** Caso a visita não seja realizada, a Contratante entenderá que a Contratada tem conhecimento do local dos serviços, das dimensões corretas e não tem dúvida em relação ao desenvolvimento do escopo.

## **10. Condições de pagamentos**

**10.1.** A contratada deve observar e atender as condições de emissão de nota fiscal dos serviços realizados conforme procedimentos e exigências do contratante no tocante à data de emissão, prazo para pagamento e demais informações pertinentes.

**10.2.** A emissão de nota fiscal somente será autorizada após validação dos serviços realizados.



CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | Senac

Sesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

**10.3.** Havendo necessidade de correções, adequações ou complementações, a contratada deverá proceder com as devidas correções, ficando a emissão de nota fiscal dos serviços condicionada à entrega satisfatória do serviço.

**10.4.** O pagamento dos serviços será realizado em até 30 dias após a emissão e recebimento da Nota Fiscal, conforme critérios abaixo:

**10.4.1.** As Notas Fiscais emitidas entre os dias 01 e 05 do mês corrente, serão pagas no próximo dia 25;

**10.4.2.** As Notas Fiscais emitidas entre os dias 06 e 15 do mês corrente, serão pagas no dia 05 do mês subsequente;

**10.4.3.** As Notas Fiscais emitidas entre os dias 16 e 20 do mês corrente, serão pagas no dia 15 do mês subsequente;

**10.4.4.** A Nota Fiscal deverá ser emitida até o dia 20 do mês da prestação e validação final dos serviços;

**10.4.5.** Caso o serviço seja finalizado após o dia 20 do respectivo mês, a Nota Fiscal só poderá ser emitida após o dia 1º do mês subsequente, não ultrapassando o dia 20.

**10.5.** Não serão aceitas notas fiscais emitidas após o dia 20 do mês.

**10.6.** Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação de qualquer obrigação contratual ou da entrega do objeto em sua totalidade.

**10.7.** As medições serão unitárias, por lote, no período a ser considerado, sendo os quantitativos supracitados uma estimativa de contratação, podendo ser executados quantitativos menores com a indicação da fiscalização não havendo, portanto, obrigações da CONTRATANTE realizar o total dos quantitativos supracitados. As quantidades constam no anexo I deste termo de referência.

## **11. Diretrizes de saúde, segurança e medicina do trabalho - SESMT**

**11.1.** A Contratada deverá apresentar as documentações listadas no formulário de diretrizes de segurança de trabalho do Sesc em Minas, anexo específico deste termo de referência, porém abaixo são apresentados os documentos mínimos a serem apresentados:

**11.2.** Deverá ser apresentado PCMSO para qualquer tipo de atividade que ultrapasse 30 (trinta) dias de execução;

**11.3.** Deverá ser apresentado PGR para qualquer tipo de atividade que ultrapasse 30 (trinta) dias de execução;

**11.4.** Cópia do vínculo empregatício ou contrato de trabalho conforme normas vigentes;

**11.5.** Deverão ser apresentados ASO's dos colaboradores da contratada. Atenção para os ASO's a serem apresentados que deverão constar os exames complementares conforme descrito em PCMSO.

**11.6.** Deverão ser apresentados treinamentos NR-06, NR-18, NR-35 (em caso de trabalho em altura), NR-33 (em caso de trabalho em espaços confinados) e NR-10 (em caso de trabalho envolvendo sistemas elétricos), de acordo com a demanda de serviços contratados e a pertinência da NR correspondente;

**11.7.** Deverão ser apresentadas fichas de EPI's conforme PCMSO;

**11.8.** Deverão ser apresentados documentos de identificação de todos os colaboradores (C.I ou CNH);

**11.9.** Deverão ser apresentados FISPQ's dos materiais a serem utilizados;





CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | Senac

Sesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

- 11.10.** Em caso de trabalho em altura deverá ser apresentada ART de ancoragem dos pontos provisórios, incluindo plano de trabalho e projeto básico que pode ser solicitado pelo SESMT do Sesc Minas;
- 11.11.** Em caso de trabalho em altura deverá ser apresentado o PGR conforme solicitado em NR-18;
- 11.12.** Deverá ser apresentada APR ao fiscal do contrato antes do início das atividades, contendo assinatura de todos os colaboradores e ela deverá ficar na frente de serviço em local de fácil consulta;
- 11.13.** Deverá ser apresentado formulário em caso de acidentes, este formulário é fornecido pelo Sesc Minas para preenchimento no início da mobilização.
- 11.14.** A empresa deverá apresentar em até 10 (dez) dias úteis as documentações para a mobilização da equipe, a contar da data de aceite e ciência de recebimento do PAF pela Contratada, realizado por e-mail de formalização da Contratante. Em caso de não atendimento ao prazo estipulado o Sesc se resguarda ao direito de cancelamento do PAF/prestação do serviço.

## **12. Penalidades**

- 12.1.** As condições de aplicação das penalidades serão previstas na minuta contratual.

## **13. Subcontratação**

- 13.1.** Não será permitida à CONTRATADA a subcontratação dos serviços previstos neste objeto.

## **14. Proposta de preços**

- 14.1.** A licitante deverá indicar no modelo de proposta o valor total dos serviços prestados.

## **15. Critério de Julgamento**

- 15.1.** O critério de escolha da licitação será o de menor preço global, opção mais vantajosa ao Sesc em função do objeto. Propiciará um ganho significativo para o Sesc em Minas, desonerando assim o trabalho das equipes, sob o ponto de vista do emprego de recursos humanos, gestão e controle, garantindo a economia de escala, celeridade processual e principalmente a escolha da proposta mais vantajosa.

## **16. Locais de Execução**

- 16.1.** Lote 01 - Sesc Centro de Distribuição – Rua Odete Rodrigues de Oliveira, 186, Jardim dos Comerciantes, Belo Horizonte/MG – CEP: 31640-065.
- 16.2.** Lote 02 – Sesc Santa Quitéria – Rua Santa Quitéria, 566, Carlos Prates, Belo Horizonte/MG – CEP: 30710-460.
- 16.3.** Lote 03 – Sesc Floresta – Rua Pouso Alegre, 1647, Floresta, Belo Horizonte/MG – CEP: 31015-215.



CNC | Fecomércio MG  
Sindicatos Empresariais | Senac

Sesc, Integrado ao Sistema  
**Fecomércio MG**

**16.4.** Lote 04 – Sesc Unidades Móveis – Rua Viana do Castelo, 442, São Francisco, Belo Horizonte/MG – CEP: 31255-160.

**16.5.** Lote 05 – Sesc Colégio Contagem – Rua Pe. José Maria de Man 805, Contagem/MG – CEP: 32280-620.

**17. Gestor e Fiscal do Contrato**

**17.1.** Gestor do contrato: Gerente de Infraestrutura;

**17.2.** Fiscal do contrato: Engenheiro de Manutenção;

**17.3.** Fiscal suplente do contrato: Técnico de Edificações.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20 \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(Assinatura + carimbo do(a) gestor(a))